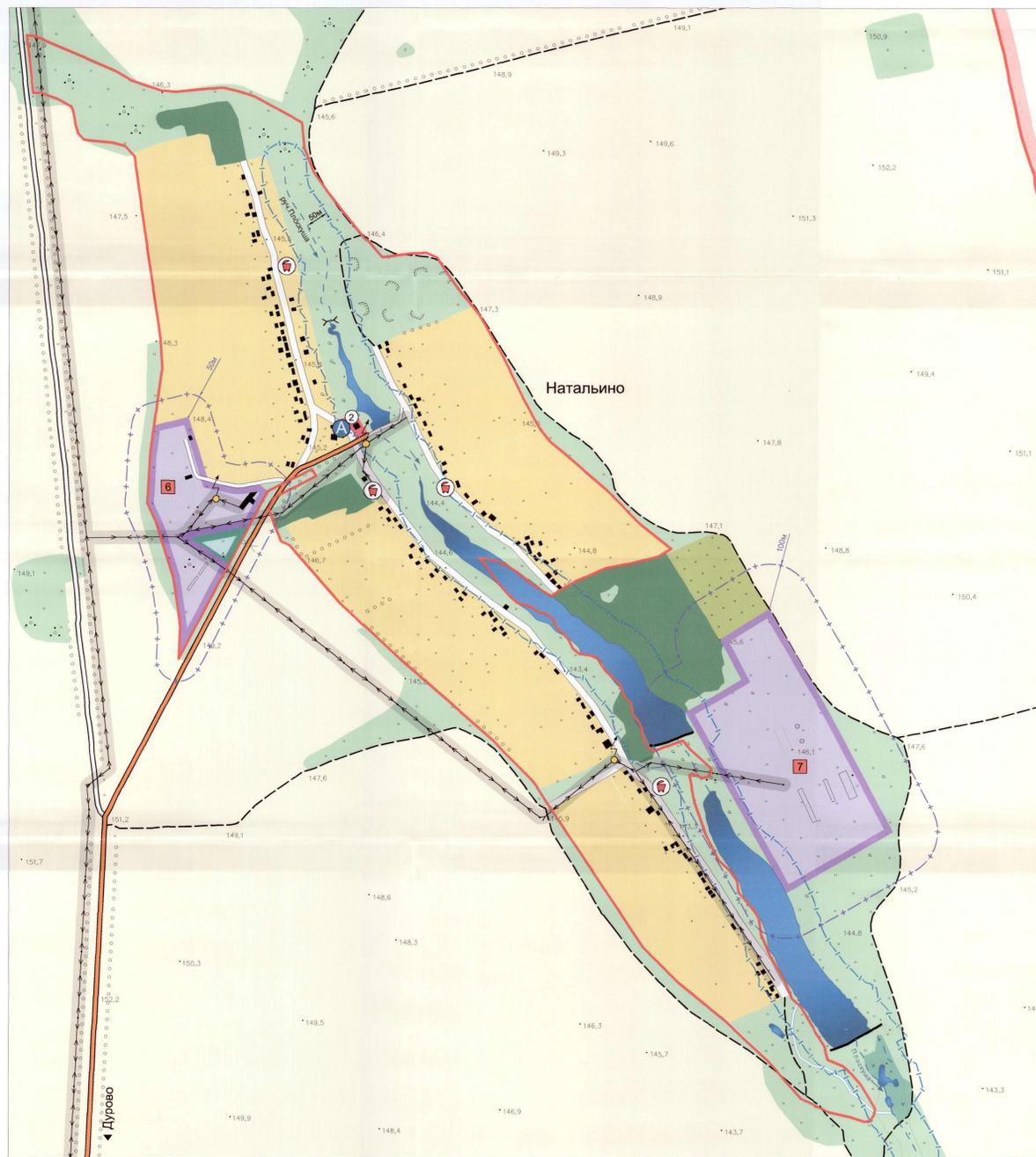




# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДУРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ДОБРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ, ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ДУРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ. С.ОТСКОЧНОЕ, Д.ВОСТЯКОВКА, Д.НАТАЛЬИНО  
МАСШТАБ 1:5000



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- проект. сущ. ДУРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
  - НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
  - ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
  - ВОДООХРАННОЙ ЗОНЫ
  - ПРИБЕРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
  - САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ
  - ОХРАННЫХ ПОЛОС ЛЭП
  - САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
- ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**
- за расч. срок сущ. УСАДЕБНАЯ ЗАСТРОЙКА
  - ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ
  - ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗАСТРОЙКА
  - УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ, ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
  - ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
  - СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ИЛИ КОММУНАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ IV-V КЛАССА САНИТАРНОЙ ВРЕДНОСТИ
  - ПЛОЩИ
  - ЛУГА
  - САДЫ ФРУКТОВЫЕ
  - МНОГОЛЕТНИЕ ЛЕСНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ
  - РЕКИ, РУЧЬИ, ПРУДЫ
  - КЛАДБИЩЕ
  - САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ
- ОБЪЕКТЫ:**
- проект. сущ. ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
  - ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО, ПРОИЗВОДСТВЕННОГО И РЕКРЕАЦИОННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
  - АВТОБУСНЫЕ ПАВИЛЬОНЫ
  - МОСТ
  - КОНТЕЙНЕРНАЯ ПЛОЩАДКА ТБО
  - ТРАНСФОРМАТОРНЫЕ ПОДСТАНЦИИ
  - СКВАЖИНЫ
- ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:**
- ХРАМ КАЗАНСКОЙ БОЖИЕЙ МАТЕРИ (1826 г.)

### ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№	Наименование показателя	Единица измерения	Расчётный срок, 2034 г.		
			с.Отскочное	д.Востряковка	д.Натальино
1	Население	чел.	110	20	50
2	Общая площадь земель в установленных границах	га	163,25	91,00	117,04
3	Зона жилой застройки и приусадебных участков, в том числе:	-	81,50	22,70	67,50
		- 2-3 эт. секционная застройка	-	-	-
		- усадебная застройка	-	81,50	22,70
4	Общественно-деловая зона, в т.ч.	-	1,30	-	0,30
		- учреждений образования	-	0,30	-
5	Производственная зона	-	-	-	-
6	Коммунально - складская зона	-	-	-	-
7	Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	-	11,25	2,90	4,74
		-	-	-	-
8	Зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	-	43,90	46,80	39,60
		- сельскохозяйственных предприятий	-	-	6,0
9	Зона рекреации, в том числе:	-	23,60	18,60	4,90
		- зеленые насаждения общего пользования	-	-	-
10	Зона специального назначения, в том числе:	-	1,7	-	-
		- кладбища	-	1,7	-
		- санитарно - защитные насаждения	-	-	-
11	Иные территории	-	-	-	

### ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

- Почта
- Магазин
- ФАП
- Детский сад (резерв)

### ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

- Площадка для размещения с/х предприятий V-IV класса (СЗЗ 50 -100м)
- Площадка для размещения усадебной застройки
- Площадка для размещения с/х предприятий или объектов малого предпринимательства V класса (СЗЗ не более 50м)
- Площадка для размещения с/х предприятий V-IV класса (СЗЗ 50 -100м)

УТВЕРЖДЕНО:  
Сельсовет Дуровский  
Добринского муниципального района  
Липецкой области  
197-ре от 02.02.15

ОАО "ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ"  
2014